



BILAN - ACTIF

ACTIF	En Milliers de Dh	
	31/12/2019	31/12/2018
1 .Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Services des chèques postaux		-
2 .Créances sur les établissements de crédit et assimilés		-
A vue		-
A terme		-
3 .Créances sur la clientèle	3 684	4 658
Crédits de trésorerie et à la consommation	274	90
Crédits à l'équipement		
Crédits immobiliers	152	195
Autres crédits	3 258	4 373
4 .Créances acquises par affacturage		
5 .Titres de transaction et de placement		
Bons du Trésor et valeurs assimilées		
Autres titres de créance		
Titres de propriété		
6 .Autres actifs	136 967	90 633
7 .Titres d'investissement		
Bons du Trésor et valeurs assimilées		
Autres titres de créance		
8 .Titres de participation et emplois assimilés	1 260	686
9 .Créances subordonnées		
10 .Immobilisations données en crédit-bail et en location	11 452 639	11 076 788
11 .Immobilisations incorporelles	125 240	117 623
12 .Immobilisations corporelles	12 248	11 391
TOTAL DE L'ACTIF	11 732 038	11 301 779

HORS BILAN

	En Milliers de Dh	
	31/12/2019	31/12/2018
ENGAGEMENTS DONNES	1 022 916	869 939
1 Engagements de financement donnés en faveur d'établissements de crédit et assimilés	-	-
2 Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle	1 022 916	869 939
3 Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés	-	-
4 Engagements de garantie d'ordre de la clientèle	-	-
5 Titres achetés à réméré	-	-
6 Autres titres à livrer	-	-
ENGAGEMENTS RECUS	741 207	579 392
7 Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés	-	-
8 Engagements de garantie reçus d'établissements de crédit et assimilés	741 207	579 392
9 Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers	-	-
10 Titres vendus à réméré	-	-
11 Autres titres à recevoir	-	-

ETAT DES SOLDES DE GESTION

I - TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS	En Milliers de Dh	
	31/12/2019	31/12/2018
+ Intérêts et produits assimilés	7 117	10 269
- Intérêts et charges assimilées	376 156	381 766
MARGE D'INTERET	-369 039	-371 497
+ Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	3 644 059	3 478 713
- Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	2 944 266	2 806 329
Résultat des opérations de crédit-bail et de location	699 793	672 384
+ Commissions perçues	-	-
- Commissions servies	-	-
Marge sur commissions		
+ Résultat des opérations sur titres de transaction		
+ Résultat des opérations sur titres de placement	209	-
+ Résultat des opérations de change	-	-
+ Résultat des opérations sur produits dérivés	-	-
Résultat des opérations de marché	209	
+ Divers autres produits bancaires	-	326
- Diverses autres charges bancaires	216	162
PRODUIT NET BANCAIRE	330 747	301 051
+ Résultat des opérations sur immobilisations financières	-	-
+ Autres produits d'exploitation non bancaire	441	136
- Autres charges d'exploitation non bancaire	-	-
- Charges générales d'exploitation	74 868	71 071
RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION	256 320	230 116
+ Dotations nettes des reprises aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	125 187	108 191
+ autres dotations nettes des reprises aux provisions	12 931	12 382
RESULTAT COURANT	118 202	109 543
RESULTAT NON COURANT	-2 362	-2 448
- IMPÔTS SUR LES RÉSULTATS	43 618	34 954
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	72 222	72 141
II - CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT		
+ RESULTAT NET DE L'EXERCICE	72 222	72 141
+ Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	5 328	4 522
+ Dotations aux provisions pour dépréciation des immobilisations financières	-	-
+ Dotations aux provisions pour risques généraux	-	-
+ Dotations aux provisions réglementées	-	-
+ Dotations non courantes	-	-
- Reprises de provisions	-	-
- Plus-values de cession sur immobilisations incorporelles et corporelles	-	-
+ Moins-values de cession sur immobilisations		
incorporelles et corporelles	-	-
- Plus-values de cession sur immobilisations financières	-	-
+ Moins-values de cession sur immobilisations financières		
- Reprises de subventions d'investissement reçues	-	-
+ CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT	77 550	76 663
- Bénéfices distribués	44 428	44 428
+ AUTOFINANCEMENT	33 122	32 235

BILAN - PASSIF

PASSIF	En Milliers de Dh	
	31/12/2019	31/12/2018
1 .Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux		-
2 .Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	9 186 628	8 838 568
A vue	910 797	511 285
A terme	8 275 831	8 327 283
3 .Dépôts de la clientèle	70 882	99 123
Comptes à vue créditeurs	34 528	32 300
Comptes d'épargne	-	-
Dépôts à terme	-	-
Autres comptes créditeurs	36 354	66 823
4 .Titres de créance émis	819 267	819 147
Titres de créance négociables	-	-
Emprunts obligataires	819 267	819 147
Autres titres de créance émis	-	-
5 .Autres passifs	600 152	569 161
6 .Provisions pour risques et charges	14 113	12 608
7 .Provisions réglementées		
8 .Subventions, fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie		
9 .Dettes subordonnées	120 053	70 023
10 .Ecart de réévaluation		
11 .Réserves et primes liées au capital	423 774	423 774
12 .Capital	277 677	277 677
13 .Actionnaires Capital non versé (-)		
14 .Report à nouveau (+/-)	147 270	119 557
15 .Résultats nets en instance d'affectation (+/-)		
16 .Résultat net de l'exercice (+/-)	72 222	72 141
TOTAL DU PASSIF	11 732 038	11 301 779

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES

	En Milliers de Dh	
	31/12/2019	31/12/2018
I .PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE	3 651 385	3 489 308
1 Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	144	3 010
2 Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	6 973	7 259
3 Intérêts et produits assimilés sur titres de créance	-	-
4 Produits sur titres de propriété	209	-
5 Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	3 644 059	3 478 713
6 Commissions sur prestations de service	-	-
7 Autres produits bancaires	-	326
II .CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	3 320 638	3 188 257
8 Intérêts et charges assimilées sur opérations avec les établissements de crédit	341 422	346 153
9 Intérêts et charges assimilées sur opérations avec la clientèle	4 317	5 513
10 Intérêts et charges assimilées sur titres de créance émis	30 417	30 100
11 Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	2 944 266	2 806 329
12 Autres charges bancaires	216	162
III .PRODUIT NET BANCAIRE	330 747	301 051
13 Produits d'exploitation non bancaire	441	136
14 Charges d'exploitation non bancaire	-	-
IV .CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	74 868	71 071
15 Charges de personnel	45 024	43 680
16 Impôts et taxes	471	498
17 Charges externes	22 445	20 916
18 Autres charges générales d'exploitation	1 600	1 455
19 Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	5 328	4 522
V .DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CREANCES IRRECOURVABLES	202 932	188 724
20 Dotations aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	153 725	137 810
21 Pertes sur créances irrécouvrables	35 702	38 532
22 Autres dotations aux provisions	13 505	12 382
VI .REPRISES DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CREANCES AMORTIES	64 814	68 151
23 Reprises de provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	64 240	68 151
24 Récupérations sur créances amorties	-	-
25 Autres reprises de provisions	574	-
VII .RESULTAT COURANT	118 202	109 543
26 Produits non courants	-	229
27 Charges non courantes	2 362	2 677
VIII .RESULTAT AVANT IMPOTS SUR LES RESULTATS	115 840	107 095
28 Impôts sur les résultats	43 618	34 954
IX .RESULTAT NET DE L'EXERCICE	72 222	72 141



TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE

	En Millions de Dh	
	31/12/2019	31/12/2018
1 (+) Produits d'exploitation bancaire perçus	3 651 385	3 489 308
2 (+) Récupérations sur créances amorties	-	-
3 (+) Produits d'exploitation non bancaire perçus	441	365
4 (-) Charges d'exploitation bancaire versées	3 320 638	3 188 257
5 (-) Charges d'exploitation non bancaire versées	2 362	2 677
6 (-) Charges générales d'exploitation versées	69 540	66 549
7 (-) Impôts sur les résultats versés	34 954	27 521
I .FLUX DE TRÉSORERIE NETS PROVENANT DU COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES VARIATION DES :	224 332	204 669
8 (+) Créances sur les établissements de crédit et assimilés	-	-
9 (+) Créances sur la clientèle	974	2 251
10 (+) TITRES DE TRANSACTION ET DE PLACEMENT	-	250 023
11 (+) Autres actifs	-46 334	23 894
12 (+) Immobilisations données en crédit-bail et en location	-375 851	-166 658
13 (+) Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	348 060	-257 710
14 (+) Dépôts de la clientèle	-28 241	-58
15 (+) Titres de créance émis	120	-23
16 (+) Autres passifs	-114 829	-2 033
II .Solde des variations des actifs et passifs d'exploitation	-216 101	-150 314
III .FLUX DE TRÉSORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'EXPLOITATION (I + II)	8 231	54 355
17 (+) Produit des cessions d'immobilisations financières	-	-
18 (+) Produit des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	-	-
19 (-) Acquisition d'immobilisations financières	-	-
20 (-) Acquisition d'immobilisations incorporelles et corporelles	13 803	9 927
21 (+) Intérêts perçus	-	-
22 (+) Dividendes perçus	-	-
IV .FLUX DE TRÉSORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'INVESTISSEMENT	-13 803	-9 927
23 (+) Subventions, fonds publics et fonds spéciaux de garantie reçus	-	-
24 (+) Emission de dettes subordonnées	50 000	-
25 (+) Emission d'actions	-	-
26 (-) Remboursement des capitaux propres et assimilés	-	-
27 (-) Intérêts versés	-	-
28 (-) Dividendes versés	44 428	44 428
V .FLUX DE TRÉSORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES DE FINANCEMENT	5 572	-44 428
VI .VARIATION NETTE DE LA TRÉSORERIE (III+ IV +V)	-	-
VII .TRÉSORERIE A L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	-	-
VIII .TRÉSORERIE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE	-	-

PROVISIONS

PROVISIONS	En Millions de Dh				
	Encours 31/12/2018	Dotations	Reprises	Autres variations	Encours 31/12/2019
PROVISIONS, DEDUITES DE L'ACTIF, SUR:	1 103 379	258 019	68 356	-	1 293 042
créances sur les établissements de crédit et assimilés	-	-	-	-	-
créances sur la clientèle	-	-	-	-	-
titres de placement	243	-	-	-	243
titres de participation et emplois assimilés	11 500	-	574	-	10 926
Provisions pour dépréciation des immobilisations en crédit-bail et en location	604 983	153 205	9 221	-	748 967
Provision créance en souffrance sur opération de crédit-bail et en location	486 653	104 814	58 561	-	532 906
PROVISIONS INSCRITES AU PASSIF	12 608	4 113	2 608	-	14 113
Provisions pour risques d'exécution d'engagements par signature	-	-	-	-	-
Provisions pour risques de change	-	-	-	-	-
PROVISIONS POUR RISQUES GÉNÉRAUX	-	-	-	-	-
Provisions pour pensions de retraite et obligations similaires	-	-	-	-	-
Provisions pour autres risques et charges	12 608	4 113	2 608	-	14 113
Provisions réglementées	-	-	-	-	-
TOTAL GENERAL	1 115 987	262 132	70 964	-	1 307 155

TITRES DE CREANCES EMIS

NATURE DES TITRES ÉMIS	En Millions de Dh				
	CARACTÉRISTIQUES				
	Date de jouissance	Date d'échéance	Valeur nominale	Taux	Mode de Remboursement
Emprunt Obligataire	5 avril 2017	5 avril 2022	400 000	3,48% (*)	IN FINE
Emprunt Obligataire	5 avril 2017	5 avril 2022	400 000	2,99% (**)	IN FINE
TOTAL			800 000		

(*)Taux fixe
(**)Taux variable

IMMOBILISATIONS DONNEES EN CREDIT-BAI, EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT ET EN LOCATION SIMPLE

NATURE	Montant brut au début de l'exercice	Montant des acquisitions au cours de l'exercice	Montant des cessions ou retraits au cours de l'exercice	Montant brut à la fin de l'exercice	Amortissements		Provisions			Montant net à la fin de l'exercice
					Dotation au titre de l'exercice	Cumul des amortissements	Dotation au titre de l'exercice	Reprises de provisions	Cumul des provisions	
IMMOBILISATIONS DONNEES EN CREDIT-BAI ET EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT	20 671 452	21 247 782	20 329 039	21 590 195	2 807 673	8 855 683	258 019	67 782	1 281 873	11 452 639
CREDIT-BAI SUR IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CREDIT-BAI MOBILIER	12 388 135	5 823 617	4 887 654	13 324 098	2 393 175	6 305 961	48 911	5 679	238 704	6 779 433
- Crédit-bail mobilier en cours	437 682	2 985 998	2 877 619	546 061	-	-	-	-	-	546 061
- Crédit-bail mobilier loué	11 490 035	2 837 619	1 982 160	12 345 494	2 339 811	5 928 381	48 911	5 679	238 704	6 178 409
- Crédit-bail mobilier non loué après résiliation	460 418	-	27 875	432 543	53 364	377 580	-	-	-	54 963
CREDIT-BAI IMMOBILIER	7 416 574	1 104 005	1 215 942	7 304 637	414 498	2 549 722	104 294	3 542	510 263	4 244 652
- Crédit-bail immobilier en cours	195 408	456 891	484 170	168 129	-	-	-	-	-	168 129
- Crédit-bail immobilier loué	6 582 998	524 170	721 136	6 386 032	329 303	1 891 581	104 294	3 542	510 263	3 984 188
- Crédit-bail immobilier non loué après résiliation	638 168	122 944	10 636	750 476	85 195	658 141	-	-	-	92 335
LOYERS COURUS A RECEVOIR	63 864	4 664 184	4 705 761	22 287	-	-	-	-	-	22 287
LOYERS RESTRUCTURES	5 246	14 504	17 909	1 841	-	-	-	-	-	1 841
LOYERS IMPAYES	5 250	6 210 786	6 160 776	55 260	-	-	-	-	-	55 260
CREANCES EN SOUFFRANCE	792 383	3 430 686	3 340 997	882 072	-	-	104 814	58 561	532 906	349 166
IMMOBILISATIONS DONNEES EN LOCATION SIMPLE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BIENS MOBILIERS EN LOCATION SIMPLE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS COURUS A RECEVOIR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS RESTRUCTURES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS IMPAYES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS EN SOUFFRANCE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	20 671 452	21 247 782	20 329 039	21 590 195	2 807 673	8 855 683	258 019	67 782	1 281 873	11 452 639

DETTE ENVERS LES ETABLISSEMENTS DE CREDIT ET ASSIMILES

DETTE	Etablissements de crédit et assimilés au Maroc			Etablissements de crédit à l'étranger	Total 31/12/2019	Total 31/12/2018
	Bank Al-Maghrib, Trésor Public et Service des Chèques Postaux	Banques au Maroc	Autres établissements de crédit et assimilés au Maroc			
COMPTES ORDINAIRES CREDITEURS	-	-	910 797	-	910 797	511 285
VALEURS DONNEES EN PENSION	-	-	-	-	-	-
- au jour le jour	-	-	-	-	-	-
- à terme	-	-	-	-	-	-
EMPRUNTS DE TRÉSORERIE	-	-	600 000	-	600 000	400 000
- au jour le jour	-	-	-	-	-	-
- à terme	-	-	600 000	-	600 000	400 000
EMPRUNTS FINANCIERS	-	-	7 646 455	-	7 646 455	7 894 660
AUTRES DETTES	-	-	-	-	-	-
INTERETS COURUS A PAYER	-	-	29 376	-	29 376	32 623
TOTAL	-	-	9 186 628	-	9 186 628	8 838 568

ETAT DES CREANCES EN SOUFFRANCES ET PROVISIONS

RUBRIQUES	31/12/2019		31/12/2018	
	Créances en Souffrances	Provisions	Créances en Souffrances	Provisions
Créances Pré-douteuses	14 920	2 111	16 970	2 652
Créances Douteuses	14 293	5 928	44 261	14 188
Créances Compromises	852 859	524 867	731 152	469 813
TOTAL	882 072	532 906	792 383	486 653



VENTILATION DES EMPLOIS ET DES RESSOURCES SUIVANT LA DUREE RESIDUELLE

	En Milliers de Dh					TOTAL
	D ≤ 1 mois	1 mois < D ≤ 3 mois	3 mois < D ≤ 1 an	1 an < D ≤ 5 ans	D > 5 ans	
ACTIF						
Créances sur les établissements de crédit et assimilés	-	-	-	-	-	-
Créances sur la clientèle	1	52	237	41	95	426
Titres de créance	-	-	-	-	-	-
Créances subordonnées	-	-	-	-	-	-
Crédit-bail et assimilé	407 311	333 137	641 770	5 841 349	3 875 370	11 098 937
TOTAL	407 312	333 189	642 007	5 841 390	3 875 465	11 099 363
PASSIF						
Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	396 665	1 875 423	1 729 773	4 638 802	545 965	9 186 628
DETTES ENVERS LA CLIENTÈLE	-	-	-	36 354	-	36 354
Titres de créance émis	-	-	-	819 267	-	819 267
Emprunts subordonnés	-	-	53	-	120 000	120 053
TOTAL	396 665	1 875 423	1 729 826	5 494 423	665 965	10 162 302

VALEURS ET SURETES RECUES ET DONNEES EN GARANTIE

	En Milliers de Dh		
	Valeur comptable nette	Rubriques de l'actif ou du hors bilan enregistrant les créances ou les engagements par signature donnés	Montants des créances et des engagements par signature donnés couverts
Valeurs et sûretés reçues en garantie			
Bons du Trésor et valeurs assimilées			
Autres titres			
Hypothèques		Immobilisations données en crédit-bail et en location	46 703
Autres valeurs et sûretés réelles			15 603 155
TOTAL			15 649 858
Valeurs et sûretés reçues en garantie		Rubriques du passif ou du hors bilan enregistrant les dettes ou les engagements par signature reçus	Montants des dettes ou des engagements par signature reçus couverts
Bons du Trésor et valeurs assimilées			
Autres titres	NEANT	NEANT	NEANT
Hypothèques			
Autres valeurs et sûretés réelles			
TOTAL			

MARGE D'INTÉRÊT

	En Milliers de Dh	
	31/12/2019	31/12/2018
INTETRETS PERCUS	7 117	10 269
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	144	3 010
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	6 973	7 259
INTETRETS SERVIS	376 156	381 766
Intérêts et charges assimilées sur opérations avec les établissements de crédit	341 422	346 153
Intérêts et charges assimilées sur opérations avec la clientèle	4 317	5 513
Intérêts et charges assimilées sur titres de créance émis	30 417	30 100
MARGE D'INTERET	-369 039	-371 497

DETERMINATION DU RESULTAT COURANT APRES IMPOTS

I DETERMINATION DU RESULTAT		MONTANT
Résultat courant d'après le compte de produits et charges (+ ou -)		118 202
Réintégrations fiscales sur opérations courantes (+)		2 982
Déductions fiscales sur opérations courantes (-)		2 608
Résultat courant théoriquement imposable (=)		118 576
Impôt théorique sur résultat courant (-)		43 873
Résultat courant après impôts (=)		74 329
II INDICATIONS DU REGIME FISCAL ET DES AVANTAGES OCTROYES PAR LES CODES DES INVESTISSEMENTS OU PAR DES DISPOSITIONS LEGALES SPECIFIQUES		
NEANT		

CREANCES SUR LA CLIENTELE

CREANCES	Secteur public	Secteur privé			Total 31/12/2019	Total 31/12/2018
		Entreprises financières	Entreprises non financières	Autre clientèle		
CREDITS DE TRESORERIE						
- Comptes à vue débiteurs						
- Créances commerciales sur le Maroc						
- Crédits à l'exportation						
- Autres crédits de trésorerie						
CREDITS A LA CONSOMMATION				274	274	90
CREDITS A L'EQUIPEMENT						
CREDITS IMMOBILIERS				152	152	195
AUTRES CREDITS				3 258	3 258	4 373
CREANCES ACQUISES PAR AFFACTURAGE						
INTERETS COURUS A RECEVOIR						
CREANCES EN SOUFFRANCE						
- Créances pré-douteuses						
- Créances douteuses						
- Créances compromises						
TOTAL				3 684	3 684	4 658

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

NATURE	Montant brut au début de l'exercice	Montant des acquisitions au cours de l'exercice	Montant des cessions ou retraits au cours de l'exercice	Montant brut à la fin de l'exercice	Amortissements et/ou provisions				Montant net à la fin de l'exercice
					Montant des amortissements et/ou provisions au début de l'exercice	Dotation au titre de l'exercice	Montant des amortissements sur immobilisations sorties	Cumul	
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	153 712	10 952		164 664	36 089	3 335		39 424	125 240
- Droit au bail	101 076			101 076					101 076
- Immobilisations en recherche et développement									
- Autres immobilisations incorporelles d'exploitation	52 636	10 952		63 588	36 089	3 335		39 424	24 164
- Immobilisations incorporelles hors exploitation									
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	33 620	2 851	38	36 433	22 229	1 994	38	24 185	12 248
- Immeubles d'exploitation	2 238	-	-	2 238					2 238
Terrain d'exploitation	2 238	-	-	2 238					2 238
Immeubles d'exploitation Bureaux									
Immeubles d'exploitation Logements de fonction									
- Mobilier et matériel d'exploitation	20 223	1 589	17	21 795	15 137	1 410	17	16 530	5 265
Mobilier de bureau d'exploitation	2 411	44		2 455	1 383	283		1 666	789
Matériel de bureau d'exploitation	2 374	10	12	2 372	2 009	119	12	2 116	256
Matériel Informatique	15 387	1 513		16 900	11 717	1 002		12 719	4 181
Matériel roulant rattaché à l'exploitation	32	-	-	32	11	5	-	16	16
Autres matériels d'exploitation	19	22	5	36	17	1	5	13	23
- Autres immobilisations corporelles d'exploitation	9 735	1 262	15	10 982	6 768	555	15	7 308	3 674
- Immobilisations corporelles hors exploitation	1 424	-	6	1 418	324	29	6	347	1 071
Terrains hors exploitation	833			833					833
Immeubles hors exploitation									
Mobilier et matériel hors exploitation									
Autres immobilisations corporelles hors exploitation	591		6	585	324	29	6	347	238
TOTAL	187 332	13 803	38	201 097	58 318	5 329	38	63 609	137 488



DETAIL DES TITRES DE PARTICIPATION ET EMPLOIS ASSIMILES

Dénomination de la société émettrice	Secteur d'activité	Capital social	Participation au capital en %	Prix d'acquisition global	Valeur comptable nette	Extrait des derniers états de synthèse de la société émettrice			Produits inscrits au CPC de l'exercice
						Date de clôture de l'exercice	Situation nette	Résultat net	
Participations dans les entreprises liées									
CHAABI LLD	LOCATION LONGUE DUREE	31 450	1,4%	6 000	1 260	31/12/19	71 064	14 870	209
TOTAL		31 450		6 000	1 260		71 064	14 870	209

ENGAGEMENTS DE FINANCEMENT ET DE GARANTIE

	En Milliers de Dh	
	31/12/2019	31/12/2018
ENGAGEMENTS DE FINANCEMENT ET DE GARANTIE DONNES	1 022 916	869 939
Engagements de financement en faveur d'établissements de crédit et assimilés		
Crédits documentaires import		
Acceptations ou engagements de payer		
Ouvertures de crédit confirmés		
Engagements de substitution sur émission de titres		
Engagements irrévocables de crédit-bail		
Autres engagements de financement donnés		
Engagements de financement en faveur de la clientèle	1 022 916	869 939
Crédits documentaires import		
Acceptations ou engagements de payer		
Ouvertures de crédit confirmés		
Engagements de substitution sur émission de titres		
Engagements irrévocables de crédit-bail	1 022 916	869 939
Autres engagements de financement donnés		
Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés		
Crédits documentaires export confirmés		
Acceptations ou engagements de payer		
Garanties de crédits donnés		
Autres cautions, avals et garanties donnés		
Engagements en souffrance		
Engagements de garantie d'ordre de la clientèle		
Garanties de crédits donnés		
Cautions et garanties en faveur de l'administration publique		
Autres cautions et garanties donnés		
Engagements en souffrance		
ENGAGEMENTS DE FINANCEMENT ET DE GARANTIE RECUS	741 207	579 392
Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés	-	-
Ouvertures de crédit confirmés	-	-
Engagements de substitution sur émission de titres		
Autres engagements de financement reçus		
Engagements de garantie reçus d'établissements de crédit et assimilés	741 207	579 392
Garanties de crédits	741 207	579 392
Autres garanties reçues		
Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers	-	-
Garanties de crédits	-	-
Autres garanties reçues	-	-

CAPITAUX PROPRES

	En Milliers de Dh			
	Encours 31/12/2018	Affectation du résultat	Autres variations	Encours 31/12/2019
Ecarts de réévaluation				
Réserve légale	27 768	-		27 768
Autres réserves	159 450	-		159 450
Primes d'émission, de fusion et d'apport	236 556			236 556
CAPITAL				
Capital appelé	277 677			277 677
Capital non appelé				
Certificats d'investissement				
Fonds de dotations				
Actionnaires Capital non versé				
Report à nouveau (+/-)	119 557	-	27 713	147 270
RÉSULTATS NETS EN INSTANCE D'AFFECTATION (+/-)	-	-	-	-
RÉSULTAT NET DE L'EXERCICE (+/-)	72 141	-72 141	72 222	72 222
Total	893 149	-72 141	99 935	920 943

DETAIL DE LA TAXE SUR LA VALEUR AJOUTEE

NATURE	En Milliers de Dh			
	Solde au début de l'exercice	Opérations comptables de l'exercice	Déclarations TVA de l'exercice	Solde fin d'exercice
A - TVA collectée	143 137	748 388	717 799	173 726
B - TVA à récupérer	61 422	649 468	610 192	100 698
Sur charges	887	42 248	42 516	619
Sur immobilisations	60 535	607 220	567 676	100 079
C- TVA due ou crédit de TVA	81 715	98 920	107 607	73 028

CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION

	En Milliers de Dh	
	31/12/2019	31/12/2018
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	74 868	71 071
Charges de personnel	45 024	43 680
- Salaires et appointements	35 125	34 171
- Charges d'assurances sociales	5 309	5 090
- Charges de retraite	3 197	3 059
- Charges de formation	750	741
- Autres charges de personnel	643	619
Impôts et taxes	471	498
- Taxes urbaines et taxes d'édilité	-	-
- Patente	468	468
- Autres impôts et taxes	3	30
Charges externes	22 445	20 916
- Loyers de crédit-bail et de location	1 054	1 016
- Frais d'entretien et de réparation	5 404	4 321
- Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	4 639	4 948
- Transports et déplacements	3 017	2 921
- Publicité, publications et relations publiques	2 478	2 281
- Autres charges externes	5 853	5 429
Autres charges générales d'exploitation	1 600	1 455
- Autres charges réparties sur plusieurs exercices	1 369	1 411
- Dons, libéralités et lots	-	-
- Autres charges générales d'exploitation	231	44
Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations corporelles et incorporelles	5 328	4 522
- Dotations aux amortissements des immobilisations corporelles et incorporelles	5 328	4 522

AUTRES PRODUITS ET CHARGES

	En Milliers de Dh	
	31/12/2019	31/12/2018
PRODUITS D'EXPLOITATION NON BANCAIRE	441	136
- Autres produits d'exploitation non bancaire	441	136
REPRISES DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CREANCES AMORTIES	64 814	68 151
- Reprises de provisions pour créances en souffrance	64 240	68 151
- Reprises de provisions pour autres risques et charges	574	-
PRODUITS NON COURANTS	-	229
- Reprises non courantes des amortissements	-	-
- Reprises non courantes de provisions	-	229
- Autres produits non courants	-	-
Autres charges bancaires	216	162
- Charges sur moyens de paiement	-	-
- Autres charges sur prestations de service	-	-
- Diverses autres charges bancaires	216	162
CHARGES D'EXPLOITATION NON BANCAIRE	-	-
Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	5 328	4 522
- Dotations aux amortissements des immobilisations incorporelles	3 335	2 866
- Dotations aux amortissements des immobilisations corporelles	1 993	1 656
- Dotations aux provisions pour dépréciation des immobilisations incorporelles	-	-
- Dotations aux provisions pour dépréciation des immobilisations corporelles	-	-
DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CREANCES IRRECOURVABLES	202 932	188 724
- Dotations aux provisions pour créances en souffrance	153 725	137 810
- Pertes sur créances irrécouvrables	35 702	38 532
- Dotations aux provisions pour dépréciation des titres de placement	-	-
- Dotations aux provisions pour dépréciation des immobilisations financières	-	-
- Dotations aux provisions pour risques d'exécution d'engagements par signature	-	-
- Dotations aux provisions pour autres risques et charges	13 505	12 382
- Dotations aux provisions réglementées	-	-
- Dotations aux autres provisions	-	-
CHARGES NON COURANTES	2 362	2 677
- Dotations non courantes aux amortissements	-	-
- Dotations non courantes aux provisions	-	-
- Autres charges non courantes	2 362	2 677



PASSAGE DU RESULTAT NET COMPTABLE AU RESULTAT NET FISCAL

INTITULES	En Millions de Dh	
	MONTANTS	MONTANTS
I - RESULTAT NET COMPTABLE		
Bénéfice net	72 222	
Perte nette		
II - REINTEGRATIONS FISCALES	49 432	
1- Courantes	46 600	
- Impôt sur les sociétés	43 618	
- Provisions pour congé payé 2019	2 891	
- Excédents d'Amortissements	91	
2- Non courantes	2 832	
- Charges sur immobilisations hors exploitation	29	
- Pénalités et Majorations non Déductibles	2 362	
- Charges non courantes	441	
III - DEDUCTIONS FISCALES		3 766
1- Courantes		2 608
- Provisions pour congé payé 2018		2 608
2- Non courantes		1 158
- Reprise de Provisions CES déjà soumises à l'IS lors CF		503
- Reprise de Provisions terrain déjà soumises à l'IS lors CF		655
TOTAL	121 654	3 766
IV - RESULTAT BRUT FISCAL		
Bénéfice brut si T1 → T2 (A)	117 888	
Déficit brut fiscal si T2 → T1 (B)		
V - REPORTS DEFICITAIRES IMPUTES (C) (1)		
Exercice n-4		
Exercice n-3		
Exercice n-2		
Exercice n-1		
VI - RESULTAT NET FISCAL		
Bénéfice net fiscal (A - C)	117 888	
OU		
Déficit net fiscal (B)		
VII - CUMUL DES AMORTISSEMENTS FISCALEMENT DIFFERES		
VIII - CUMUL DES DEFICITS FISCAUX RESTANT A REPORTER		
Exercice n-4		
Exercice n-3		
Exercice n-2		
Exercice n-1		

(1) Dans la limite du montant du bénéfice brut fiscal (A)

EFFECTIFS

EFFECTIFS	En nombre	
	31/12/2019	31/12/2018
Effectifs rémunérés	97	96
Effectifs utilisés	97	96
Effectifs équivalent plein temps	97	96
Effectifs administratifs et techniques (équivalent plein temps)		
Effectifs affectés à des tâches bancaires (équivalent plein temps)		
Cadres (équivalent plein temps)	56	56
Employés (équivalent plein temps)	41	40
dont effectifs employés à l'étranger	-	-

RESEAU

RESEAU	En nombre	
	31/12/2019	31/12/2018
Guichets permanents (Agences : Tanger, Rabat, Agadir, Fès)	4	3
Guichets périodiques	NEANT	NEANT
Guichets automatiques de banque	NEANT	NEANT
Succursales et agences à l'étranger	NEANT	NEANT
Bureaux de représentation à l'étranger	NEANT	NEANT

DATATION ET EVENEMENTS POSTERIEURS

I - DATATION

Date de clôture (1)	31 DECEMBRE 2019
Date d'établissement des états de synthèse (2)	21 FEVRIER 2020

(1) Justification en cas de changement de la date de clôture de l'exercice
(2) Justification en cas de dépassement du délai réglementaire de trois mois prévu pour l'élaboration des états de synthèse

II - EVENEMENTS POSTERIEURS AU 31 12 2019

NEANT

LISTE DES ETATS PORTANT LA MENTION NEANT

Etat des Dérogations
Etat de Changement des Méthodes
Etat des Créances Subordonnées

RESULTATS ET AUTRES ELEMENTS DES TROIS DERNIERS EXERCICES

	En Millions de Dh		
	Exercice 2019	Exercice 2018	Exercice 2017
CAPITAUX PROPRES ET ASSIMILES	1 040 996	963 172	935 460
OPERATIONS ET RESULTATS DE L'EXERCICE			
1- Produit net bancaire	330 747	301 051	297 359
2- Résultat avant impôts	115 840	107 095	92 895
3- Impôts sur les résultats	43 618	34 954	27 521
4- Bénéfices distribués	44 428	44 428	44 428
5- Résultats non distribués (mis en réserve ou en instance d'affectation)	147 270	119 558	98 612
RESULTAT PAR TITRE (en dirhams)			
Résultat net par action ou part sociale	26	26	24
Bénéfice distribué par action ou part sociale	16	16	16
PERSONNEL			
Montants des rémunérations brutes de l'exercice	35 125	34 171	33 002
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice	97	96	97

REPARTITION DU CAPITAL SOCIAL

Nom des principaux actionnaires ou associés	Adresse	Nombre de titres détenus		Part du capital détenue %
		Exercice précédent	Exercice actuel	
BANQUE CENTRALE POPULAIRE	BD ZERKTOUNI CASABLANCA	1 474 672	1 474 672	53,11%
CIH	BD HASSAN II CASABLANCA	944 417	944 417	34,01%
FLOTTANT EN BOURSE	BOURSE DE CASABLANCA	198 184	198 184	7,14%
THE ARAB INVESTISMENT COMPAGNY	RIYAD - ARABIE SAOUDITE	159 495	159 495	5,74%

Concentration des risques sur un même bénéficiaire

Au 31 décembre 2019, la concentration des risques sur un même bénéficiaire dépassant les 10% des FP sont au nombre de 13 avec un encours global de 3 740 480 KDH

DETTES SUBORDONNEES

	MONTANT GLOBAL	NON APPARENTE	APPARENTES				31/12/2019	31/12/2018
			ETS DE CRED & ASSIM	ESES FINANCIERES	ESES NON FINANCIERES	AUTRES APPARENTES		
DETTES SUBORDONNEES	120 053		120 053				70 023	
DETTES SUBORDONNEES A DUREE DETERMINEE								
Titres subordonnés à durée déterminée								
Emprunts subordonnés à durée déterminée auprès des établissements de crédit								
Emprunts subordonnés à durée déterminée auprès des établissements de la clientèle								
DETTES SUBORDONNEES A DUREE INDETERMINEE	120 000		120 000			120 000	70 000	
Titres subordonnés à durée indéterminée								
Emprunts subordonnés à durée indéterminée auprès des établissements de crédit	120 000		120 000			120 000	70 000	
Emprunts subordonnés à durée indéterminée auprès des établissements de la clientèle								
INTERETS COURUS A PAYER	53		53			53	23	

PLUS OU MOINS VALUES SUR CESSIONS OU RETRAITS D'IMMOBILISATIONS

Libellé de la rubrique	En Millions de Dh					
	Montant brut	Amortissements cumulés	Valeur comptable nette	Produits de cession	Plus-values de cession	Moins-values de cession
IMMOBILISATIONS DONNEES EN CRÉDIT BAIL AVEC OPTION D'ACHAT	2 741 807	2 458 560	283 247	309 800	30 770	4 217



DETAIL DES AUTRES ACTIFS		
	En Milliers de Dh	
ACTIF	31/12/2019	31/12/2018
INSTRUMENTS OPTIONNELS ACHETES		
DEBITEURS DIVERS	136 165	89 070
Sommes dues par l'Etat	135 651	88 943
Sommes dues par les organismes de prévoyance	-	-
Sommes diverses dues par le personnel	470	85
Comptes clients de prestations non bancaires	-	-
Divers autres débiteurs	44	42
DÉPÔTS DE GARANTIE VERSÉS SUR OPÉRATIONS DE MARCHÉ		
Dépôts et cautionnements constitués	-	-
Sommes diverses dues par les actionnaires et associés	-	-
Divers autres débiteurs	44	42
VALEURS ET EMPLOIS DIVERS		
COMPTES DE RÉGULARISATION	802	1 563
Comptes d'ajustement des opérations de hors bilan		
Comptes d'écarts sur devises et titres		
Résultats potentiels sur produits dérivés de couverture		
CHARGES À RÉPARTIR SUR PLUSIEURS EXERCICES	683	951
Autres charges à répartir sur plusieurs exercices	683	951
Comptes de liaison entre siège, succursales et agences au Maroc		
PRODUITS À RECEVOIR ET CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	119	182
Produits à recevoir	-	-
Charges constatées d'avance	119	182
AUTRES COMPTES DE RÉGULARISATION	-	430
Comptes transitoires ou d'attente débiteurs	-	430
CRÉANCES EN SOUFFRANCE SUR OPÉRATIONS DIVERSES		
TOTAL AUTRES ACTIFS	136 967	90 633

DETAIL DES AUTRES PASSIFS		
	En Milliers de Dh	
PASSIF	31/12/2019	31/12/2018
INSTRUMENTS OPTIONNELS VENDUS		
CREDITEURS DIVERS	493 395	473 323
Sommes dues à l'Etat	294 749	246 731
Sommes dues aux organismes de prévoyance	1 086	1 862
Sommes diverses dues au personnel	-	-
Sommes diverses dues aux actionnaires et associés	-	-
Dividendes à payer	-	-
VERSEMENTS REÇUS SUR AUGMENTATION DE CAPITAL		
Comptes courants d'associés créditeurs		
Autres sommes dues aux actionnaires et associés		
FOURNISSEURS DE BIENS ET SERVICES	172 876	195 183
Divers autres créditeurs	24 684	29 547
Dépôts de garantie reçus sur opérations de marché		
Coupons sur titres de créances émis à payer		
Titres émis amortis et non encore remboursés		
Commissions à verser à Bank Al-Maghrib		
Divers autres créditeurs	24 684	29 547
COMPTES DE RÉGULARISATION	106 757	95 838
Comptes d'ajustement des opérations de hors bilan		
Comptes d'écarts sur devises et titres		
Résultats potentiels sur produits dérivés de couverture		
COMPTES DE LIAISON ENTRE SIÈGE, SUCCURSALES ET AGENCES AU MAROC		
CHARGES À PAYER ET PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCES	101 515	95 699
Charges à payer	11 388	10 005
Produits constatés d'avances	90 127	85 694
AUTRES COMPTES DE RÉGULARISATION	5 242	139
Comptes transitoires ou d'attente créditeurs	5 242	139
TOTAL AUTRES -PASSIF	600 152	569 161



Fidaroc Grant Thornton
47 Boulevard Ben Abdellah
Casablanca
Maroc



Mazars Audit et Conseil
101, Boulevard Abdelmoumen
Casablanca
Maroc

MAROC LEASING S.A.
RESUME DU RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
EXERCICE DU 1^{er} JANVIER AU 31 DECEMBRE 2019

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale Ordinaire, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2019.

Nous avons effectué l'audit des états de synthèse ci-joints de la Société MAROC LEASING S.A comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau de financement et l'état des informations complémentaires (ETIC) relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2019. Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés totalisant KMAD 1 040 996 dont un bénéfice net de KMAD 72 222.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états de synthèse, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états de synthèse sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc et compte tenu des dispositions légales et réglementaires en vigueur.

Nous certifions que les états de synthèse cités ci-dessus sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la Société MAROC LEASING S.A au 31 décembre 2019 conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Casablanca, le 23 mars 2020

Les Commissaires aux Comptes

Fidaroc Grant Thornton
FIDAROC GRANT THORNTON
Member of the Grant Thornton
International Network
47, Boulevard Ben Abdellah - Casablanca
Tél : 05 22 42 34 25 - Fax : 05 22 42 34 00
Faïçal Mekouar
Associé

Mazars Audit et Conseil
MAZARS AUDIT ET CONSEIL
101, Boulevard Abdelmoumen
20360 Casablanca
Tél : 05 22 42 34 25
Fax : 05 22 42 34 00
Taha FERDAOUS
Associé