



BILAN - ACTIF

| ACTIF | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|-------------------|-------------------|
| 1. Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Services des chèques postaux | - | - |
| 2. Créances sur les établissements de crédit et assimilés | - | - |
| A vue | - | - |
| A terme | - | - |
| 3. Créances sur la clientèle | 3 684 | 4 658 |
| Crédits de trésorerie et à la consommation | 274 | 90 |
| Crédits à l'équipement | - | - |
| Crédits immobiliers | 152 | 195 |
| Autres crédits | 3 258 | 4 373 |
| 4. Créances acquises par affectation | - | - |
| 5. Titres de transaction et de placement | - | - |
| Bons du Trésor et valeurs assimilées | - | - |
| Autres titres de créance | - | - |
| Titres de propriété | - | - |
| 6. Autres actifs | 136 967 | 90 633 |
| 7. Titres d'investissement | - | - |
| Bons du Trésor et valeurs assimilées | - | - |
| Autres titres de créance | - | - |
| 8. Titres de participation et emplois assimilés | 1 260 | 686 |
| 9. Créances subordonnées | - | - |
| 10. Immobilisations données en crédit-bail et en location | 11 452 639 | 11 076 788 |
| 11. Immobilisations incorporelles | 125 240 | 117 623 |
| 12. Immobilisations corporelles | 12 248 | 11 391 |
| TOTAL DE L'ACTIF | 11 732 038 | 11 301 779 |

BILAN - PASSIF

| PASSIF | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|-------------------|-------------------|
| 1. Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux | - | - |
| 2. Dettes envers les établissements de crédit et assimilés | 9 186 628 | 8 838 568 |
| A vue | 910 797 | 511 285 |
| A terme | 8 275 831 | 8 327 283 |
| 3. Dépôts de la clientèle | 70 882 | 99 123 |
| Comptes à vue créditeurs | 34 528 | 32 300 |
| Comptes d'épargne | - | - |
| Dépôts à terme | - | - |
| Autres comptes créditeurs | 36 354 | 66 823 |
| 4. Titres de créance émis | 819 267 | 819 147 |
| Titres de créance négociables | - | - |
| Emprunts obligataires | 819 267 | 819 147 |
| Autres titres de créance émis | - | - |
| 5. Autres passifs | 600 152 | 569 161 |
| 6. Provisions pour risques et charges | 14 113 | 12 608 |
| 7. Provisions réglementées | - | - |
| 8. Subventions, fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie | - | - |
| 9. Dettes subordonnées | 120 053 | 70 023 |
| 10. Ecart de réévaluation | - | - |
| 11. Réserves et primes liées au capital | 423 774 | 423 774 |
| 12. Capital | 277 677 | 277 677 |
| 13. Actionnaires Capital non versé (-) | - | - |
| 14. Report à nouveau (+/-) | 147 270 | 119 557 |
| 15. Résultats nets en instance d'affectation (+/-) | - | - |
| 16. Résultat net de l'exercice (+/-) | 72 222 | 72 141 |
| TOTAL DU PASSIF | 11 732 038 | 11 301 779 |

HORS BILAN

| En Milliers de Dh | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|------------------|----------------|
| ENGAGEMENTS DONNES | 1 022 916 | 869 939 |
| 1 Engagements de financement donnés en faveur d'établissements de crédit et assimilés | - | - |
| 2 Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle | 1 022 916 | 869 939 |
| 3 Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés | - | - |
| 4 Engagements de garantie d'ordre de la clientèle | - | - |
| 5 Titres achetés à réméré | - | - |
| 6 Autres titres à livrer | - | - |
| ENGAGEMENTS RECUS | 741 207 | 579 392 |
| 7 Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés | - | - |
| 8 Engagements de garantie reçus d'établissements de crédit et assimilés | 741 207 | 579 392 |
| 9 Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers | - | - |
| 10 Titres vendus à réméré | - | - |
| 11 Autres titres à recevoir | - | - |

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES

| En Milliers de Dh | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|--|------------------|------------------|
| I. PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE | 3 651 385 | 3 489 308 |
| 1 Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit | 144 | 3 010 |
| 2 Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle | 6 973 | 7 259 |
| 3 Intérêts et produits assimilés sur titres de créance | - | - |
| 4 Produits sur titres de propriété | 209 | - |
| 5 Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location | 3 644 059 | 3 478 713 |
| 6 Commissions sur prestations de service | - | - |
| 7 Autres produits bancaires | - | 326 |
| II. CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE | 3 320 638 | 3 188 257 |
| 8 Intérêts et charges assimilés sur opérations avec les établissements de crédit | 341 422 | 346 153 |
| 9 Intérêts et charges assimilés sur opérations avec la clientèle | 4 317 | 5 513 |
| 10 Intérêts et charges assimilés sur titres de créance émis | 30 417 | 30 100 |
| 11 Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location | 2 944 266 | 2 806 329 |
| 12 Autres charges bancaires | 216 | 162 |
| III. PRODUIT NET BANCAIRE | 330 747 | 301 051 |
| 13 Produits d'exploitation non bancaire | 441 | 136 |
| 14 Charges d'exploitation non bancaire | - | - |
| IV. CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION | 74 868 | 71 071 |
| 15 Charges de personnel | 45 024 | 43 680 |
| 16 Impôts et taxes | 471 | 498 |
| 17 Charges externes | 22 445 | 20 916 |
| 18 Autres charges générales d'exploitation | 1 600 | 1 455 |
| 19 Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles | 5 328 | 4 522 |
| V. DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CREANCES IRRECOUVRABLES | 202 932 | 188 724 |
| 20 Dotations aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance | 153 725 | 137 810 |
| 21 Pertes sur créances irrécouvrables | 35 702 | 38 532 |
| 22 Autres dotations aux provisions | 13 505 | 12 382 |
| VI. REPRISES DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CREANCES AMORTIES | 64 814 | 68 151 |
| 23 Reprises de provisions pour créances et engagements par signature en souffrance | 64 240 | 68 151 |
| 24 Récupérations sur créances amorties | - | - |
| 25 Autres reprises de provisions | 574 | - |
| VII. RESULTAT COURANT | 118 202 | 109 543 |
| 26 Produits non courants | - | 229 |
| 27 Charges non courantes | 2 362 | 2 677 |
| VIII. RESULTAT AVANT IMPOTS SUR LES RESULTATS | 115 840 | 107 095 |
| 28 Impôts sur les résultats | 43 618 | 34 954 |
| IX. RESULTAT NET DE L'EXERCICE | 72 222 | 72 141 |



MAROC LEASING S.A. RESUME DU RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES EXERCICE DU 1^{ER} JANVIER AU 31 DECEMBRE 2019



Fidarc Grant Thornton
41 Boulevard Ben Abdou
Casablanca
Maroc

Mazars Audit et Conseil
101 Boulevard Abdelmoumen
Casablanca
Maroc

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2019.

Nous avons effectué l'audit des états de synthèse ci-joints de la société MAROC LEASING S.A, comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau des flux de trésorerie et l'état des informations complémentaires (ETIC) relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2019. Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés totalisant KMAD 1 040 996 dont un bénéfice net de KMAD 72 222.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états de synthèse, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états de synthèse sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc et compte tenu des dispositions légales et réglementaires en vigueur.

Nous certifions que les états de synthèse cités ci-dessus sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société Maroc Leasing S.A au 31 décembre 2019 conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Vérifications et informations spécifiques

Nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par la loi et nous sommes assurés notamment de la concordance des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration destiné aux actionnaires avec les états de synthèse de la société.

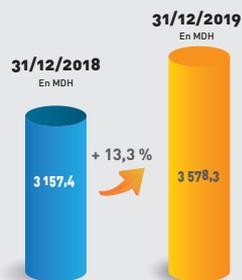
Casablanca, le 24 février 2020

Les Commissaires aux Comptes

Fidarc Grant Thornton
FIDARC GRANT THORNTON
MEMBRE DU RESEAU INTERNATIONAL
DE COMMISSAIRES AUX COMPTES
41 Boulevard Ben Abdou
Casablanca
Maroc
Fidarc Mekour
Associé

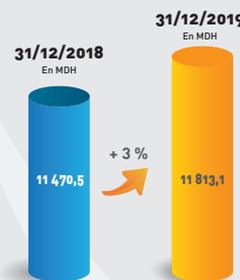
Mazars Audit et Conseil
MAZARS AUDIT ET CONSEIL
101 Boulevard Abdelmoumen
Casablanca
Maroc
Taha FERDAOUS
Associé

PRODUCTION



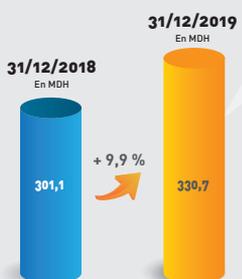
Au terme de l'exercice 2019, la Production enregistre une progression de 13,3% pour atteindre 3,6 milliards DH, contre 3,2 milliards DH au 31/12/2018.

ENCOURS FINANCIER



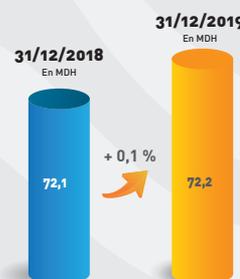
L'Encours Financier s'élève ainsi à 11,8 milliards DH, en hausse de 3% par rapport à décembre 2018. Dans le même sillage, l'endettement global se situe à 10,1 milliards DH, marquant une hausse de 4,1 % par rapport à 2018.

PNB



Le PNB s'apprécie de 9,9 % en s'établissant à 330 millions DH, contre 301 millions DH à fin décembre 2018.

RÉSULTAT NET



Le Résultat Net s'établit à 72,2 millions DH, en évolution de 0,1% par rapport à 2018.